





**SEZIONE PROGRAMMAZIONE ASSISTENZA  
OSPEDALIERA E SPECIALISTICA E ACCREDITAMENTO**

**SERVIZIO ACCREDITAMENTI**

- Visto l'art. 18 del D. Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;
- Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1426 del 4/10/2005;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 febbraio 2008 n. 161;
- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1444 del 30 luglio 2008;
- Vista la Determinazione del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione n. 47 del 25/10/2012, come rettificata dalla Determinazione n. 49 del 30/10/2012, di conferimento dell'incarico di Direzione dell'Ufficio Accreditamenti;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 227 del 18/9/2013 – Conferimento incarico di Posizione Organizzativa;
- Vista la Determinazione del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione n. 9 del 20/04/2015, ad oggetto "*riassetto organizzativo dell'Area Politiche per la promozione della salute, delle persone e delle pari opportunità*";
- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 935 del 12/05/2015, ad oggetto "*Art. 18 comma 2 del D.P.G.R. 22 febbraio 2008, n. 161 – Conferimento incarico di direzione Servizi inordinati nell'Area Politiche per la promozione della salute delle persone e delle pari opportunità*";
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 31 luglio 2015 n. 443, ad oggetto "*Adozione del modello organizzativa denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale – MAIA". Approvazione Atto di Alta Organizzazione.*".

In Bari presso la Sezione Programmazione Assistenza Ospedaliera e Specialistica e Accreditamento, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Istruttore e dalla P.O. Accreditamenti e confermata dal Dirigente del Servizio Accreditamenti, riceve la seguente relazione.

Il R.R. n. 7/2002 – "*Regolamento regionale di organizzazione delle strutture riabilitative psichiatriche residenziali e diurne pubbliche e private*" prevede all'art. 3 il "*Gruppo appartamento*", quale struttura residenziale socio-riabilitativa a minore intensità assistenziale con una dotazione di n. 3 posti letto, che accoglie utenti già autonomizzati in uscita dal circuito psichiatrico riabilitativo.

L'art. 3, comma 1, lettera c), punto 4) della L.R. n. 8/2004 e s.m.i. dispone che la Regione provvede con determinazione dirigenziale al rilascio e revoca dei provvedimenti di autorizzazione all'esercizio per le strutture sanitarie di propria competenza.

L'art. 8 della L.R. n. 8/2004 e s.m.i., ai commi 1 e 2, prevede inoltre che "*tutti i soggetti che intendono gestire attività sanitaria o socio-sanitaria soggetta ad autorizzazione all'esercizio sono tenuti a presentare domanda alla Regione o al Comune*", allegandovi il certificato di agibilità e tutta la documentazione richiesta dall'ente competente. Il medesimo articolo, al comma 3, stabilisce altresì che "*alla Regione compete il rilascio dell'autorizzazione*



**SEZIONE PROGRAMMAZIONE ASSISTENZA  
OSPEDALIERA E SPECIALISTICA E ACCREDITAMENTO**

**SERVIZIO ACCREDITAMENTI**

*all'esercizio per le strutture sanitarie e socio-sanitarie di cui all'art. 5, comma 1, lettera b), numera 1.1.*”, tra cui quella oggetto del presente provvedimento.

La Regione, avvalendosi del Dipartimento di Prevenzione della ASL competente per territorio, verifica – ai sensi del successivo comma 5 – l'effettivo rispetto dei requisiti minimi di cui al Regolamento Regionale 13 gennaio 2005, n. 3 e s.m.i. (Requisiti per autorizzazione e accreditamento delle strutture sanitarie), nonché ogni eventuale prescrizione contenuta nell'autorizzazione alla realizzazione, ove prevista, ed in caso di esito positivo di detta verifica rilascia l'autorizzazione all'esercizio.

L'art. 10 (*Decadenza dell'autorizzazione all'esercizio*), comma 1 della L. R. n. 8/2004 e s.m.i., così come modificato da ultimo con L. R. n. 45/2013, articolo 15, comma 1, lett. a), b), e c), dispone che: *“L'autorizzazione non è trasmissibile a un soggetto diversa da quella autorizzato, fatte salve le seguenti ipotesi, ferma restando il possesso dei requisiti, con le seguenti modifiche autorizzative:*

*(...)*

*2-ter) atti dispositivi dell'intera ramo di azienda, previa notifica alla amministrazione e subordinatamente al riscontro della permanenza dei requisiti oggettivi e soggettivi”.*

Con istanza del 05/01/2011 il Legale Rappresentante della “Aurora Società Cooperativa Sociale”, con sede legale in Taviano (LE) alla Piazza del Popolo 10/a, ha chiesto *“in relazione alla struttura “Gruppa Appartamento” sita nel comune di Taviano (LE) Via Matilde Serao 27, il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio e l'accreditamento istituzionale dell'attività sanitaria per n. 1 modula di n. 2 gruppi appartamento con datazione di n. 6 pasti letto, per l'erogazione di prestazioni sanitarie in regime residenziale non ospedaliero.”.*

Con D.D. n. 151 del 26/05/2011 il Servizio Accreditamento e Programmazione Sanitaria (APS), sulla scorta degli accertamenti effettuati dal Dipartimento di Prevenzione della ASL LE ha rilasciato alla “Aurora Società Cooperativa Sociale”, ai sensi dell'art. 8, comma 3 della L.R. n. 8/2004 e s.m.i., l'autorizzazione all'esercizio per un modulo costituito da n. 2 Gruppi Appartamento sito in Taviano (LE) alla Via Matilde Serao n. 27.

Con D.D. n. 139 del 23/05/2012, ad oggetto *“AURORA SOCIETA' COOPERATIVA di Taviano (LE) – Diniego di accreditamento istituzionale per un modula di n. 2 Gruppi Appartamento, sito in Via Matilde Serao n. 27, Taviano (LE).”*, il Servizio APS ha rigettato *“la richiesta di accreditamento istituzionale”* inoltrata dalla Società Cooperativa Aurora di Taviano (LE).

Con nota del 10/07/2015 il *“legale rappresentante della AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, con sede legale in Taviano alla Piazza del Papala n. 10/A, P.IVA 03890740750, che gestisce il Gruppo Appartamento, farmata da due moduli per un totale di sei pasti letto, sito nel comune di Taviano (LE) alla Via Matilde Serao n. 27,”* ha comunicato al Servizio Programmazione Assistenza Ospedaliera e Specialistica e Accreditamento (PAOSA), *“ai sensi del punto 2 ter) comma 1, art. 10 della Legge regionale n.8/2004 e s.m.i. di aver concesso in affitto alla Società Centa Pietre Unite s.r.l. con sede in Patù (LE) alla Via G. Ramano s.n.c., il ramo di azienda avente ad oggetto l'attività di un Gruppo Appartamento farmato da due moduli per un totale di sei pasti letto”* ed ha chiesto il rilascio della *“voltura dell'autorizzazione all'esercizio a favore della società Centa Pietre Unite s.r.l., con sede*



**SEZIONE PROGRAMMAZIONE ASSISTENZA  
OSPEDALIERA E SPECIALISTICA E ACCREDITAMENTO**

**SERVIZIO ACCREDITAMENTI**

*legale in Patù alla Via G. Romano, legale Rappresentante Antonio Montunato, nato a Lecce il 17/12/1965.*”, allegandovi, tra l’altro:

- copia del contratto di affitto di ramo d’azienda, redatto in data 23 giugno 2015 dal Dr. Egidio Ferrara, Notaio in Taviano iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile di Lecce, registrato a Casarano in data 30/06/2015 al n. 5043 SERIE IT, repertorio n. 83394, raccolta n. 32911, sottoscritto tra la locatrice “Aurora Società Cooperativa Sociale” in persona del legale rappresentante sig. Peschiulli Vito Valentino e la conduttrice “Cento Pietre Unite s.r.l.” in persona dell’Amministratore Unico sig. Montunato Antonio, nel quale è, tra l’altro, precisato che:  
*“Il presente contratto avrà durata di un anno a partire dalla data odierna.  
Sin da oggi le parti convengono che il presente contratto di affitto di ramo d’azienda possa essere confermato, da entrambe le parti, mediante scambio di idonee comunicazioni, per un ulteriore anno, e così di anno in anno; ciò avverrà allorché il locatore abbia comunicato la propria disponibilità al rinnovo del contratto entro il termine massimo di mesi due (2) prima della scadenza, e successivamente entro venti (20) giorni dalla comunicazione avvenuta la società locataria comunichi la propria adesione.”;*
- copia del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. della Società “Cento Pietre Unite s.r.l.”;

Con nota prot. n. AOO\_151/20114 dell’11/09/2015 il Servizio PAOSA ha invitato il legale rappresentante della società “Cento Pietre Unite s.r.l.”, soggetto cessionario, a trasmettere *“formole istanza di voltura in capo allo stesso dell’autorizzazione all’esercizio, insieme ad autocertificazioni a firma del legale rappresentante, ai sensi del DPR 445/2000, circa la permanenza dei requisiti generali e specifici strutturali, tecnologici ed organizzativi, nonché autocertificazione relativa all’assenza di condanne penali e carichi pendenti, allegandovi, ai sensi dell’art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, la fotocopia di un documento d’identità”.*

Con istanza del 21/09/2015 il legale rappresentante della Società “Cento Pietre Unite s.r.l.” ha chiesto al Servizio PAOSA *“la **voltura** dell’autorizzazione all’esercizio Determ. Dirigenziale n° 151 del 26 maggio 2011, rilasciata a sua volta alla Ditta Aurara Società Cooperativa Sociale con sede Legole in Taviano alla Via Piazza del Papalo, 10/A per la gestione del Gruppo Appartamento “Vito Peschiulli” in considerazione della concessione di affitto il ramo aziendale con contratto redatto in data 23 giugno 2015”*, allegandovi autocertificazione resa dal Legale Rappresentante circa la permanenza dei requisiti ed autocertificazione relativa all’assenza di condanne penali e/o carichi pendenti.

Pertanto, con nota prot. n. AOO\_151/20884 del 07/10/2015 il Servizio PAOSA ha invitato *“il Dipartimento di Prevenzione della ASL LE, ai sensi dell’art. 8, commi 5 e 6 della L.R. n. 8/2004, ad effettuare con urgenza idoneo sopralluogo presso la sede delle strutture in oggetto (un modulo di n. 2 Gruppi Appartamento da n. 3 posti letto ciascuno), finalizzato alla verifica della permanenza del possesso dei requisiti minimi previsti dal Regolamento Regionale n. 3/2005”* per l’autorizzazione all’esercizio di detta tipologia di struttura sanitaria.

Con nota prot. n. 14633 del 29/01/2016 il Direttore del Servizio Igiene e Sanità Pubblica (S.I.S.P.) Area Sud – Maglie del Dipartimento di Prevenzione della ASL LE ha trasmesso alla scrivente Sezione la relazione di verifica ad oggetto *“Soc. Cento Pietre Unite srl Legale Rappresentante Sig. Montunato Antonio – Sede legale Patù (LE) – Via G. Ramana snc.*



**SERVIZIO ACCREDITAMENTI**

*Accertamenti finalizzati all'autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria di n. 1 Modulo di n.2 Gruppi Appartamento nel Comune di Taviano (LE) via Matilde Serao n. 27. Esito verifica.", con la quale:*

*"vista ed esaminata la documentazione presentata relativa ai locali, agli impianti, alla dotazione organica e le integrazioni prodotte in data 12/01/2016;*

*vista l'autorizzazione di agibilità con destinazione specifica Gruppi Appartamento per disabili psichici rilasciata dal Comune di Taviano in data 21/03/2011, previo verifica di compatibilità regionale (D.D. n. 367 del 26/11/2009);*

*vista l'esito dei sopralluoghi effettuati in data 5/11/2015 e in data 15/01/2016;*

*accertata che i locali sono idonei dal punto di vista igienico-sanitario per l'uso cui sono destinati e sono adeguatamente arredati;*

*preso atto che è garantita la dotazione organica minima prevista per la citata tipologia di attività;*

*preso atto altresì che il responsabile sanitario è il Dott. Mazzeo Andrea nato a Grumo Appula (BA) il 4/02/1952, laureato in Medicina e Chirurgia presso l'Università degli studi di Bari il 5/11/1976, specializzato in Psichiatria presso l'Università degli studi di Bari il 15/03/1983, iscritto all'Albo Professionale dei Medici Chirurghi della Provincia di Lecce pos. n.2718;*

*vista la L.R. n.8/2004 e s.m.i.;*

*visto il R.R. n.3/2005 e s.m.i.;*

*visto il R.R. n.8/2010;*

*si confermo la permanenza dei requisiti minimi strutturali, organizzativi e di personale prescritti dalla succitata normativa regionale per la tipologia di struttura sanitaria di Riabilitazione Psichiatrica Residenziale "1 modulo di n.2 Gruppi Appartamento" ubicata in Taviano alla via Matilde Serao n. 27, per la quale è stata prodotta domanda di voltura dell'autorizzazione all'esercizio.".*

Per tutto quanto sopra esposto, si propone di rilasciare, ai sensi dell'art. 10, comma 1, punto 2 ter della L.R. n. 8 del 28/5/2004 e s.m.i., la voltura dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività per un modulo di n. 2 Gruppi Appartamento (art. 3 del R.R. n. 7/2002) con n. 6 posti letto complessivi, ubicato in Taviano (LE) alla Via Matilde Serao n. 27, a favore della "Cento Pietre Unite s.r.l." con sede legale in Patù (LE) alla Via G. Romano snc., il cui Legale Rappresentante è il Sig. Antonio Montunato, con la precisazione che:

- il Responsabile Sanitario della struttura è il Dott. Mazzeo Andrea, nato a Grumo Appula (BA) il 4/02/1952, laureato in Medicina e Chirurgia e specializzato in Psichiatria, iscritto all'Albo Professionale dei Medici Chirurghi della Provincia di Lecce pos. n. 2718;
- allo stato, la struttura non può essere accreditata in quanto è vigente la sospensione dei nuovi accreditamenti di cui all'art. 3, comma 32 della L.R. n. 40/2007, il quale prevede che "fino al completamento degli adempimenti di cui all'articolo 1, comma 796, lettera u) della L. 296/2006 e, comunque, fino a nuova disposizione da parte della Giunta Regionale, sono sospesi nuovi accreditamenti di strutture private, non accreditate transitoriamente alla data di entrata in vigore della presente legge [31/12/2007 n.d.r.] (...)";

e con la prescrizione dell'obbligo in capo alla "Cento Pietre Unite s.r.l." di comunicare alla Sezione PAOSA - Servizio Accreditamenti, qualsiasi modifica concernente l'assetto della titolarità dell'azienda affittata, ed in particolare, rescissione o risoluzione del contratto di affitto di azienda, proroga del termine di efficacia dell'affitto, acquisto dell'azienda.



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO PROMOZIONE DELLA SALUTE  
DEL BENESSERE SOCIALE E DELLO SPORT PER TUTTI**

**SEZIONE PROGRAMMAZIONE ASSISTENZA  
OSPEDALIERA E SPECIALISTICA E ACCREDITAMENTO**

**SERVIZIO ACCREDITAMENTI**

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03  
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**ADEMPIMENTI DI CUI ALLA L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni.**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa né a carico del Bilancio della Regione né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

**Il Dirigente Servizio Accreditamenti  
(Mauro Nicastro)**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SEZIONE  
PROGRAMMAZIONE ASSISTENZA OSPEDALIERA E SPECIALISTICA E ACCREDITAMENTO**

- sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, che qui si intendono integralmente riportate;
- viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dall'istruttore, dalla P.O. Accreditamenti e dal Dirigente del Servizio Accreditamenti;



**DETERMINA**

- di rilasciare, ai sensi dell'art. 10, comma 1, punto 2 ter della L.R. n. 8 del 28/5/2004 e s.m.i., la voltura dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività per un modulo di n. 2 Gruppi Appartamento (art. 3 del R.R. n. 7/2002) con n. 6 posti letto complessivi, ubicato in Taviano (LE) alla Via Matilde Serao n. 27, a favore della "Cento Pietre Unite s.r.l." con sede legale in Patù (LE) alla Via G. Romano snc., il cui Legale Rappresentante è il Sig. Antonio Montunato, con la precisazione che:
  - il Responsabile Sanitario della struttura è il Dott. Mazzeo Andrea, nato a Grumo Appula (BA) il 04/02/1952, laureato in Medicina e Chirurgia e specializzato in Psichiatria, iscritto all'Albo Professionale dei Medici Chirurghi della Provincia di Lecce pos. n. 2718;
  - allo stato, la struttura non può essere accreditata in quanto è vigente la sospensione dei nuovi accreditamenti di cui all'art. 3, comma 32 della L.R. n. 40/2007, il quale prevede che *"fino al completamento degli adempimenti di cui all'articolo 1, comma 796, lettera u) della L. 296/2006 e, comunque, fino a nuova disposizione da parte del Giunta Regionale, sono sospesi nuovi accreditamenti di strutture private, non accreditate transitoriamente allo data di entrata in vigore della presente legge [31/12/2007 n.d.r.] (...)"*;e con la prescrizione dell'obbligo in capo alla "Cento Pietre Unite s.r.l." di comunicare alla Sezione PAOSA - Servizio Accreditamenti, qualsiasi modifica concernente l'assetto della titolarità dell'azienda affittata, ed in particolare, rescissione o risoluzione del contratto di affitto di azienda, proroga del termine di efficacia dell'affitto, acquisto dell'azienda;
- di notificare il presente provvedimento:
  - al Legale Rappresentante della Società "Cento Pietre Unite s.r.l.", con sede nel Comune di Patù (LE) alla Via G. Romano snc;
  - al Legale Rappresentante della "Aurora Società Cooperativa Sociale", con sede nel Comune di Taviano (LE) alla Piazza del Popolo n. 10/A;
  - al Direttore Generale dell'ASL LE;
  - al Direttore del Dipartimento Salute Mentale della ASL LE;
  - al Direttore del Dipartimento di Prevenzione della ASL LE
  - al Sindaco del Comune di Taviano (LE);
  - al Dirigente della Sezione P.A.T.P. - Regione Puglia.



Il presente provvedimento:

- a) sarà pubblicato all'Albo della Sezione PAOSA *(ove disponibile)*;
- b) sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Segreteria della Giunta Regionale;
- c) sarà trasmesso alla Sezione Comunicazione Istituzionale della Regione Puglia per gli adempimenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013;
- d) sarà disponibile nel sito ufficiale della Regione Puglia *(ove disponibile l'alba telematico)*;
- e) il presente atto, composto da n. 9 facciate, è adottato in originale;
- f) viene redatto in forma integrale.

**Il Dirigente della Sezione PAOSA**

(Giovanni Campobasso)

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Dirigente Responsabile di Sezione, è conforme alle risultanze istruttorie.

I sottoscritti attestano che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente.

L'istruttore (Antonella Vurro)

La P.O. Accreditamenti (Silvia Massari)

Il Dirigente del Servizio Accreditamenti (Mauro Nicastro)



**REGIONE  
PUGLIA**

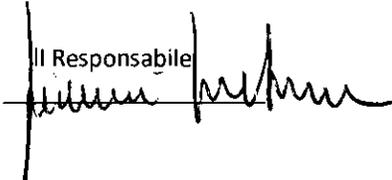
**DIPARTIMENTO PROMOZIONE DELLA SALUTE  
DEL BENESSERE SOCIALE E DELLO SPORT PER TUTTI**

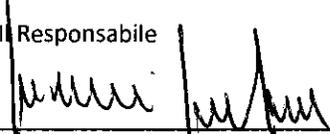
**SEZIONE PROGRAMMAZIONE ASSISTENZA  
OSPEDALIERA E SPECIALISTICA E ACCREDITAMENTO**

**SERVIZIO ACCREDITAMENTI**

Il presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-comma 3- del D.P.G.R. n. 161 del 22/2/2008, viene pubblicato all'Albo della Sezione Programmazione Assistenza Ospedaliera e Specialistica e Accreditamento

dal 24-05-2016 al 07-06-2016

Il Responsabile  


<p>Regione Puglia Sezione Programmazione Assistenza Ospedaliera e Specialistica e Accreditamento</p> <p>Il presente atto originale, composto da n° <u>10/2</u> facciate, <del>completate</del>, è depositato presso la Sezione Programmazione Assistenza Ospedaliera e Specialistica e Accreditamento, Via Gentile n. 52.</p> <p>Bari, <u>24-05-2016</u></p> <p>Il Responsabile </p>
---